**Минфин изменил дату начала обязательного применения ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете»**

Срок вступления в силу абзаца первого пункта 25 ФСБУ 27/2021 перенесен с 1 января 2022 г. на 1 января 2024 г. (Приказ Минфина России от 23 декабря 2021 г. N 224н).

Приказ Минфина России от 23 декабря 2021 г. N 224н направлен на государственную регистрацию в Минюст России (Информационное сообщение Минфина России от 24.12.2021 N ИС-учет-35).

**ФНС России письмом от 02.12.2021 N ЕА-4-15/16838 разъяснила, в каких случаях налогоплательщик может игнорировать уведомление о вызове в налоговый орган в рамках пп. 4 п. 1 ст. 31 НК РФ**

В частности:

* если в Уведомлении отсутствует подробное описание оснований вызова;
* если вас вызывают на заседание комиссии по легализации налоговой базы.

Организация работы комиссий по вопросам правильности формирования налоговой базы отменена письмами ФНС России от 21.03.2017 № ЕД-4-15/5183@, от 25.07.2017 № ЕД-4-15/14490@ и от 07.07.2020 № БС-4-11/10881@. Таким образом, в рамках камеральных налоговых проверок проведение комиссий по легализации налоговой базы не предусмотрено.

**НДФЛ**

Заработная плата в размере 12 792 руб., выплаченная работнику за счет субсидии на нерабочие дни, предусмотренной постановлением Правительства РФ от 07.09.2021 № 1513, не облагается НДФЛ (Федеральный закон от 29.11.2021 № 382-ФЗ, Информация ФНС России от 30.11.2021)

Для целей освобождения от налогообложения НДФЛ доходов от продажи квартиры, минимальный предельный срок владения исчисляется с даты полной оплаты стоимости указанной квартиры в соответствии с договором участия в долевом строительстве. (Письмо ФНС России от 17.12.2021 № БС-4-11/17781@, Письмо Минфина России от 06.12.2021 № 03-04-07/98708)

**Налог на имущество**

С 2022 года льготы по налогу на имущество, облагаемого исходя из кадастровой стоимости, будут предоставляться в заявительном порядке. Если такой налогоплательщик не направит заявление или не сообщит об отказе от применения налоговой льготы, она предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с федеральными законами, с периода, в котором у компании возникло на нее право.

В отношении остальных объектов льготы по уплате налога, как и ранее, заявляются в налоговой декларации.

Форма заявления утверждена приказом ФНС России от 09.07.2021 № ЕД-7-21/646@. Указанный порядок распространяется на российские организации, имеющие право на налоговые льготы, установленные в отношении объектов налогообложения по налогу, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость.

ФНС России письмом от 15.12.2021 N БС-4-21/17504 сообщило коды налоговых льгот, предусмотренных п. 4 ст. 372.1 НК РФ для отражения в налоговой декларации по налогу на имущество с 1 января 2022 года.

Если нерабочие дни были установлены распоряжениями региональных властей в соответствии с Указом Президента РФ от 20.10.2021 № 595, то основания для продления сроков уплаты авансовых платежей по имущественным налогам за третий квартал 2021 года отсутствуют (Письмо ФНС России от 21.12.2021 № БС-4-21/17945@), поскольку срок, установленный законодательством о налогах и сборах, переносится только в случае установления нерабочих дней в соответствии с законодательством РФ или актом Президента РФ (п. 7 ст. 6.1 НК РФ). На нормативные акты субъектов РФ данное положение не распространяется.

Федеральным законом от 02.07.2021 № 305-ФЗ с 01.01.2022 г. установлены сроки уплаты налога на имущество и авансовых платежей:

* Налог подлежит уплате в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.
* Авансовые платежи по налогу подлежат уплате в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

**Налог на профессиональный доход**

Если индивидуальный предприниматель направил уведомление о переходе на упрощенную систему налогообложения, он теряет право на применение налога на профессиональный доход.

Налог на профессиональный доход не могут применять лица, применяющими иные специальные налоговые режимы, в том числе УСН (п. 7 ч. 2 ст. 4 Федерального закона от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "Налог на профессиональный доход»

Если после представления уведомления о переходе на УСН индивидуальный предприниматель отказался от применения данного режима налогообложения, направив соответствующее обращение в налоговый орган не позднее 30 календарных дней с даты постановки его на учет в налоговом органе, указанной в свидетельстве о постановке на учет в налоговом органе, то ранее представленное уведомление о переходе на УСН подлежит аннулированию (Письмо> ФНС России от 25.11.2021 № СД-4-3/16437@).

**Патентная система налогообложения**

ФНС России письмом от 26.11.2021 № СД-4-3/16553@ разъяснила особенности применения патентной системы налогообложения:

* в случае изменения законом субъекта РФ размера потенциально возможного к получению годового дохода (ПВГД) сумма налога по выданным патентам, начало действия которых не наступило, должна быть пересчитана с последующей выдачей новых патентов с уточненной суммой налога;
* ИП, получивший патент, вправе до даты начала действия данного патента (до даты постановки на учет) принять решение об отказе от патента, уведомив об этом налоговый орган в произвольной форме;
* в случае, если законом субъекта РФ изменяется перечень видов деятельности, в отношении которых применяется ПСН, то выданные патенты, действие которых по исключенным видам деятельности уже началось, продолжают действовать до окончания срока их действия.

Перейти на ПСН можно в течение календарного года (Письмо ФНС России от 10.12.2021 N СД-4-3/17292@)

НК РФ не содержит запрета на совмещение налогоплательщиками УСН и ПСН.

Таким образом в течение календарного года:

* применяя УСН по нескольким видам деятельности, ИП вправе перейти по отдельному виду деятельности на ПСН;
* если ИП осуществляет только один вид деятельности, он может перейти на ПСН. В этом случае налогоплательщика, применяющего УСН сохраняется и остается обязанность по представлению налоговых деклараций по УСН (в том числе нулевых).

**Налог на прибыль**

ФНС России письмом от 10.12.2021 № СД-4-3/17285@ разъяснила порядок отражения в налоговой декларации по налогу на прибыль доходов в виде субсидий, полученных МСП в связи с распространением COVID-19.

При заполнении приложения № 1 к налоговой декларации №Доходы, не учитываемые при определении налоговой базы; расходы, учитываемые для целей налогообложения отдельными категориями налогоплательщиков», указанные доходы отражаются по коду «605» начиная с налогового периода 2021 год.

**Земельный налог**

С 2022 года прекращать применение льготной налоговой ставки налоговая будет вправе на основании предписаний о нецелевом использовании земель органов исполнительной власти, уполномоченных на осуществление земельного контроля (надзора), которые ежегодно будут представлять эти предписания в налоговые органы.

В отношении таких земельных участков исчисление налога будет производиться по ставке для «прочих земель», не превышающей 1,5%, кроме того, не будут применяться ограничения ежегодного десятипроцентного роста земельного налога.